

UNE VILLE QUI S'APPLIQUE A AMENAGER DURABLEMENT SES QUARTIERS PERIPHERIQUES

Belle-Beille, la quinquagénaire se refait une beauté

À l'ouest, Belle-Beille, construit entre 1953 et 1960, fut le premier quartier d'Angers à être constitué de grands ensembles. C'est l'une des premières zones d'urbanisation prioritaire (ZUP) en France. Belle-Beille absorbe alors la population du baby boom et accueille la main-d'œuvre des nouvelles industries. Aujourd'hui, près de 13 000 personnes habitent ce vaste quartier, au cadre naturel exceptionnel, entre la rive droite de la Maine au sud, l'étang Saint-Nicolas au nord. Sa nouvelle image se dessine actuellement autour des secteurs Beaussier, Notre-Dame-du-Lac, Vélodrome, Élysée, Hamon, avenue du Général-Patton, véritable colonne vertébrale du quartier. Les tours Hamon qui ont vieilli ne répondent plus aux attentes des habitants actuels ou futurs. La Ville et Angers Habitat les démolissent pour mieux reconstruire.

À l'issue de ces grands travaux, 171 logements locatifs sociaux et 167 logements locatifs privés auront été construits, 800 autres auront été réhabilités. Des rues sont redessinées. De nouveaux paysages naissent. Le tissu économique est dynamisé par le classement du quartier en zone franche urbaine (ZFU), mesure facilitant l'implantation et le développement des entreprises et la création d'emplois. 55,25 millions d'euros seront investis dans ce projet de rénovation urbaine du quartier.

<http://www.angers.fr>



Un espace à vivre de la « Zone d'Aménagement Concerté » sur l'emplacement du site de l'ancienne caserne Desjardins.



Bâtiments du Front de Maine sur le site des anciens abattoirs



Le lac de Maine, classé zone d'intérêt écologique



Panneau d'accueil à l'entrée de Terra Botanica, parc à thème consacré au monde végétal